



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

град Гулянци, улица „Васил Левски“ № 32, тел: 6561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

Отдел „Устройство на територията, строителство и инвестиционна политика“

Съгласно чл. 3 от Наредба № 3/31.07.2003г. „За съставяне на актове и протоколи по време на строителството“ ВЛЯЗЛО В СИЛА на..... 2022 година Главен архитект на Община Гулянци.....	1	Протокол на ЕСУТ	№ 7 от 16.03.2022 година					
	2	Комплексен доклад	-					
	3	Чл.142, ал. 2 от ЗУТ	-					
	4	Чл. 150 от ЗУТ	-					
	КАТЕГОРИЯ НА СТРОЕЖА		1	2	3	4	5	6
							X	
Съгласно чл. 153, ал. 3-8 от ЗУТ ПРЕЗАВЕРЕНО на 20....г. Главен архитект на Община Гулянци.....								

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 14

16.03.2022 година

Разрешава се на:

1. **Калин ***** Станев с ЕГН: ***** в качеството му на собственик – видно от *****.**
2. **„Солар Енерджи – 91“ ЕООД с ЕИК ***** – със седалище и адрес на управление ***** – в качеството му на възложител – съгласно *****.**

Съгласно одобрените (съгласувани) конструктивни становища и схеми на **16.03.2022 година** от ЕСУТ при Община Гулянци.

За обект: **„Фотоволтаична електрическа централа намираща се УПИ I – 71, в село Дъбован, община Гулянци, област Плевен“**

Адрес: **УПИ I – 71 в строителен квартал № 49 по кадастралния и регулационен план на село Дъбован, община Гулянци, област Плевен, на основание (чл.148, ал.2, чл.152, ал.1 от ЗУТ).**

- Становище и схеми по част Електро – изготвени от инженер *****;
- Представено е Конструктивно становище – изготвено от инженер ***** и упражнен технически контрол от инженер *****;
- Становище с Изх. № 1204520169/28.02.2022 година на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД;
- Становище с Изх. № 1385(1) от 11.03.2022 година на РИОСВ - Плевен

Разрешението за строеж се издава на основание:

- Заявление с входящ № 5300-95/11.03.2022 година;
- Виза за проектиране – съгласувана от главния архитект на община Гулянци на 16.02.2022 година.

Строителството да се извърши при следните условия:

1. Предвидените в проекта строително - монтажни работи да се извършат по дадената от лицензиран геодезист строителна линия.
2. Да запази временно съществуващите сгради, както е отразено в проекта до въвеждане в действие на новата сграда.
3. Отсичане или изкореняване на дълготрайни декоративни дървета и дървета с историческо значение може да се извърши само след писмено разрешение от Кмета на Общината, издадено въз основа на санитарна експертиза за състоянието на дървото.
4. За премахване на дървета, обявени за природни забележителности или намиращи се на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, да се осигури писмено разрешение от органите на Министерството на околната среда и водите.
5. Лицето упражняващо строителен надзор, в тридневен срок от съставянето на протокола по ал.1, а когато такъв не се изисква – преди започване на строежа, представя на органа, издал разрешението за строеж, заповедната книга на строежа за заверка/ чл.158 ал.2 от ЗУТ/.

